



# GITE RURAL N°GRG532



## Sarrant - Pays Portes de Gascogne

5 chambre(s) / 10 personnes



Le terrascle  
32120 SARRANT

- Randonnée pédestre : Sarrant à 1 km
- Tennis collectif : Sarrant à 1 km
- Piscine collective : Mauvezin à 9 km
- Base de loisirs : Solomiac à 6 km
- Équitation : Saint-Antonin à 20 km
- Golf : Fleurance à 26 km
- Pêche : Sarrant à 1 km
- Thermes : Lectoure à 36 km

Capacité maximum : 12 pers.

Animaux acceptés

Surface totale : 224 m<sup>2</sup>

Altitude : 140 m

### Services à proximité :

- Tous commerces : Mauvezin à 9 km
- Tous commerces (1ers commerces) : Sarrant à 1 km
- Médecin : Mauvezin à 9 km
- Pharmacie : Mauvezin à 9 km

*A la campagne, ancienne maison de ferme en pierre restaurée (224 m<sup>2</sup> - rdc + étage) donnant sur un terrain arboré et à proximité d'un jardin bordé de murs en pierre avec vue sur la campagne gersoise, situé sur une exploitation agricole céréalière et à 1 km du village de Sarrant classé parmi les plus beaux village de France.*

### Descriptif :

Cuisine, salle à manger, salon, 1 chambre (1 lit 140) accessible aux personnes handicapées avec salle d'eau privative et wc indépendant. A l'étage : 3 chambres (1 lit 160, 1 lits 140, 3 lits 90), salle de bains, wc, 1 chambre (1 lit 140, 1 lit 90) avec salle d'eau privative.

### Accès :

A Mauvezin, prendre la D165 vers Sarrant (8 km). Au village prendre la direction Brignemon sur 300 m ensuite prendre à gauche vers Maubec. Gîte à 1 km.

Carte Michelin N°336 - Pli

- Aéroport/Aérodrome : Toulouse à 50 km
- Gare Ferroviaire : Auch à 40 km
- Gare Routière : Auch à 40 km
- Autoroute : Montauban à 50 km
- Route (nationale/départ.) (D165) à 1 km
- Chef-lieu : Mauvezin à 9 km
- Commune de proximité : Sarrant à 1 km



- Chauffage central PAC air/air, chauffage par le sol
- Cheminée à foyer ouvert
- Four encastré
- Lave linge privatif évier
- Lave vaisselle
- Télévision couleur Lecteur DVD

- Barbecue
- Salon de jardin

### Réservation :



LOISIRS ACCUEIL GERS

Chemin de la Caillaouère - BP 60178 - 32003 AUCH

Tél. 05 62 61 79 00 - Fax 05 62 61 79 09

Mail : [contact@gers-tourisme.com](mailto:contact@gers-tourisme.com) - <http://www.gers-tourisme.com>

Ass n° SIRET 493 345 336900016 - Code APE 913 E - n° d'autorisation AU 032 07001

RELAIS DES GITES DE FRANCE DU GERS - Chambre d'Agriculture - Route de Tarbes BP70161 - 32003 AUCH

Tél. 05 62 61 77 67 - Fax 05 62 61 77 07 - Mail : [gitesdefrance@asso32.org](mailto:gitesdefrance@asso32.org) - <http://www.gers-gites-france.com>

### Description :

Ancienne maison de ferme en pierre restaurée, sur une exploitation agricole.  
Vue sur la campagne gersoise  
A la Ferme

Ce logement a reçu le qualificatif : "A la ferme" Production céréalière

### Aménagements intérieurs :

#### Au rez de chaussée :

- Hall d'entrée (9 m<sup>2</sup>)
- Salon - indépendant (22 m<sup>2</sup>) - Cheminée à foyer ouvert, Télévision couleur (Lecteur DVD).
- Salle à manger - indépendante (20.5 m<sup>2</sup>) - Chauffage central (PAC air/air, chauffage par le sol).
- Cuisine - indépendante (26 m<sup>2</sup>) hotte aspirante - VMC. - Cafetière électrique, Lave vaisselle, Four micro-ondes, Plaque gaz, Four encastré, mixeur, autocuiseur, Réfrigérateur-congélateur.
- Chambre 1 avec salle d'eau - accessible aux personnes handicapées (20.4 m<sup>2</sup>) - Lit 2 pers. en 140, Lavabo, Douche.
- WC indépendant - avec lave-mains handicapés (3.9 m<sup>2</sup>) VMC.
- Buanderie - accessible par l'extérieur (10.3 m<sup>2</sup>) - Lave linge privatif (évier).

#### Au 1er étage :

- Chambre 2 (19.7 m<sup>2</sup>) - Lit 2 pers. en 140, Lit bébé.
- Chambre 3 (21.5 m<sup>2</sup>) - 3 lits 1 pers. en 90.
- Sanitaire privé - salle de bains (8 m<sup>2</sup>) VMC. - Baignoire, 2 Lavabos.
- WC indépendant (2.2 m<sup>2</sup>) VMC.
- Chambre 4 avec salle d'eau (19.6 m<sup>2</sup>) - Lit 2 pers. en 140, Lit 1 pers. en 90, Lavabo, Douche.
- Chambre 5 (13.8 m<sup>2</sup>) - Lit 2 pers. en 160.

Téléphone disponible sur place :  
- Tél. (à la demande)

### A l'extérieur :

Terrain non clos arboré : 2500 m<sup>2</sup> -  
Abri couvert hangar métallique - Jardin  
indépendant  
Barbecue - Salon de jardin



### TARIFS 2009

Basse saison	Moyenne saison	Haute saison	Très haute saison
Semaine/Public <b>470 €</b>	Semaine/Public <b>660 €</b>	Semaine/Public <b>800 €</b>	Semaine/Public <b>940 €</b>
WE/Public <b>250 €</b>	WE/Public <b>250 €</b>		
Mid-week/Public <b>310 €</b>	Mid-week/Public <b>340 €</b>		

**TRÈS HAUTE SAISON** : du 11/07/2009 au 22/08/2009

**HAUTE SAISON** : du 04/07/2009 au 11/07/2009 et du 22/08/2009 au 29/08/2009

**MOYENNE SAISON** : du 04/04/2009 au 04/07/2009 et du 29/08/2009 au 26/09/2009 et du 24/10/2009 au 07/11/2009 et du 19/12/2009 au 02/01/2010

**BASSE SAISON** : du 03/01/2009 au 04/04/2009 et du 26/09/2009 au 24/10/2009 et du 07/11/2009 au 19/12/2009

Ouvert toute l'année

Modes de paiement acceptés : Carte bleue - Chèques Vacances

### Le prix comprend :

- Gaz
- Electricité : 56.0 (kw / semaine)

### Le prix ne comprend pas :

- Electricité (au delà des 56 Kw / semaine)
- Taxe de séjour (à régler sur place)
- Dépôt de garantie 150 €

### En option :

- Draps 8 € (la paire)
- Linge 5 € (par pers)
- Ménage (en fin de séjour)
- Bois (le stère)

*L'entrée dans les lieux est prévue à partir de 16 heures.  
N'oubliez pas de convenir avec le propriétaire ou l'accueillant  
du lieu et de l'heure de votre arrivée. Le départ du gîte rangé  
et nettoyé s'effectue avant 10 heures pour les locations à la  
semaine.*

Toutes ces informations ont été communiquées par le propriétaire. A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

Le paiement des charges, options et chauffage se fera sur place avant le départ. Pour les hébergements en Centrale : assurance et frais de dossier en supplément